

**ПРОТОКОЛ**  
**результатов аукциона на право заключения**  
**договора аренды земельного участка**

Ленинградская область  
Гатчинский муниципальный район  
г.п. Сиверский, ул. Крупской, д.6  
(место определение участников)

«13» августа 2020 года

«14» час. «30» мин.

Комиссия в составе:

**Председатель комиссии:**

**Ковасорова Галина Николаевна** – председатель комитета экономики и инвестиции администрации Сиверского городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

**Члены комиссии:**

**Ключникова Л.Б.** - начальник отдела учета и отчетности администрации Сиверского городского поселения

**Гришечкина-Макова Н. Ю.** – начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Сиверского городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области;

**Савватеев А.А.** - начальник сектора юридического обеспечения администрации Сиверского городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области;

**Секретарь:**

**Бойцова Н.А.** - начальник отдела муниципального имущества и землеустройства администрации Сиверского городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

**УСТАНОВИЛА:**

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1001 кв. м. с кадастровым номером 47:23:0905003:528, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, ул. Садовая, участок 32а, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, назначен на 13.08.2020 года в 11-00 часов по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Сиверский, Большой пр., д. 97, о чем опубликовано извещение на официальном сайте 100720/0428863/01 от 10.07.2020 г.

**Организатор аукциона:** администрация Сиверского городского поселения.

**Продавец:** администрация Сиверского городского поселения

**Основание проведения торгов:** Постановление администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» от 09.07.2020г. № 487 «О проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства».

**Форма собственности:** участки государственная собственность на которые не разграничена.

**Аукцион проводится по единственному лоту.**

**Критерий определения победителя** - максимальная цена, предложенная участником аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона** - 39 400 (тридцать девять тысяч четыреста) рублей.

**Размер задатка** –20% от начальной цены – 7 900 (семь тысяч девятьсот) рублей.

**Шаг аукциона** –3% от начальной цены - 1 182 (одна тысяча сто восемьдесят два) рубля

**Предмет аукциона:** ежегодная арендная плата.

**Сведения о земельном участке:**

-земельный участок площадью 1001 кв. м с кадастровым номером 47:23:0803001:2865, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, ул. Садовая, участок 32а, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Сведения об обременениях: охранный зона ЛЭП, площадью 260 кв. м.

**Место, дата и время проведения аукциона:**

Аукцион состоялся 13 августа 2020 года в здании администрации Сиверского городского поселения по адресу: 188330, Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Сиверский, Большой пр., д. 97, зал заседаний.

Время начала аукциона: «11 час. «00» мин.

Время окончания аукциона: «12 » час. «15» мин.

Аукционист: Ковасорова Галина Николаевна, председатель комитета экономики администрации Сиверского городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

**ПРИЗНАННЫЕ УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА, ПОДАВШИЕ ЗАЯВКИ,  
СООТВЕТСТВУЮЩИЕ ТРЕБОВАНИЯМ:**

Порядковый номер и дата поступления заявки	ФИО/ Наименование участника
№1, 14.07.2020 в 12-25	Малова Ксения Игоревна
№2, 21.07.2020 в 14-25	Алексеев Александр Витальевич
№3, 24.07.2020 в 14-25	Смирнов Егор Александрович
№4, 27.07.2020 в 10-40	Дземьянович Эдуард Эдуардович
№5, 03.08.2020 в 10-05	Борисов Дмитрий Николаевич
№6, 06.08.2020 в 12-20	Егоров Евгений Владимирович
№7, 10.08.2020 в 09-17	Овсянников Андрей Андреевич

Участник №5 - Борисов Дмитрий Николаевич для участия в аукционе не явился.

**РЕЗУЛЬТАТЫ АУКЦИОНА:**

	Участник №	Размер предложения, руб.	Наименование, организационно-правовая форма, местонахождение участника
Последнее предложение по цене	1	1 352 602	Гражданка Российской Федерации Малова Ксения Игоревна, зарегистрированная по адресу: гор. Санкт-Петербург, ул. Среднерогатская, д. 11, стр.1 кв. 443
Предпоследнее предложение по цене	3	1 351 420	Гражданин Российской Федерации Смирнов Егор Александрович, зарегистрированный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пгт Сиверский, ул. Военный городок, д. 44, кв. 29

**Победителем аукциона признан участник № 1 –Малова Ксения Игоревна.**

**Итоговая цена предмета аукциона – 1 352 602 (Один миллион триста пятьдесят две тысячи шестьсот два) рубля.**

Аукционист



Ковасорова Г.Н.

1 экземпляр Протокола получен победителем аукциона:

«13» августа 2020 года



Малова К.И.