

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ» ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				
<small>(код объекта недвижимости)</small>				
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
24.06.2019	№ 47/000/809/2019-1237			
Кадастровый номер:		47:23:0801001:942		

Номер кадастрового квартала:	47:23:0801001
Дата присвоения кадастрового номера:	22.02.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, городской посёлок Сиверский, Вокзальная улица, земельный участок 5
Площадь:	325 +/- кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	716608.75
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:23:0801001:933
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:23:0801001:221, 47:23:0801001:893
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №1		Шибеева А. С.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
24.06.2019 № 47/000/809/2019-1237		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		47:23:0801001:942	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов торговли
Сведения о кадастровом инженере:	Рожнова Татьяна Николаевна №47-11-0106, 03.02.2019
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №1		Шиббаева А. С.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов: _____
24.06.2019 № 47/000/809/2019-1237		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		47:23:0801001:942	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Иванова Екатерина Анатольевна, уполномоченное лицо от имени представляемого: Администрация Сиверского городского поселения

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №1		Шиббаева А. С.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
24.06.2019 № 47/000/809/2019-1237		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		47:23:0801001:942	

План (чертеж, схема) земельного участка



НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №1		Шиббаева А. С.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(из объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 :	Всего разделов: _____
24.06.2019 № 47/000/809/2019-1237		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		47:23:0801001:942	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	12	128° 5'	2.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	1	39° 32'	0.82	данные отсутствуют	47:23:0801001:225	Адрес отсутствует
3	3	2	39° 20'	12.18	данные отсутствуют	47:23:0801001:225	Адрес отсутствует
4	4	3	307° 52'	1.37	данные отсутствуют	47:23:0801001:225	Адрес отсутствует
5	5	4	38° 26'	2.04	данные отсутствуют	47:23:0801001:225	Адрес отсутствует
6	6	5	37° 37'	0.77	данные отсутствуют	47:23:0801001:225	Адрес отсутствует
7	7	6	37° 34'	5.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	7	307° 52'	13.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	8	217° 41'	22.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	9	128° 53'	7.50	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	10	128° 52'	4.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	11	38° 43'	1.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №1		Шиббаева А. С.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(код объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> :	Всего разделов: _____
24.06.2019 № 47/000/809/2019-1237		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		47:23:0801001:942	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК 47 зона 2
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	371613.23	2199857.91	Закрепление отсутствует	0.10
2	371612.60	2199857.39	Закрепление отсутствует	0.10
3	371603.18	2199849.67	Закрепление отсутствует	0.10
4	371602.34	2199850.75	Закрепление отсутствует	0.10
5	371600.74	2199849.48	Закрепление отсутствует	0.10
6	371600.13	2199849.01	Закрепление отсутствует	0.10
7	371595.80	2199845.68	Закрепление отсутствует	0.10
8	371587.40	2199856.48	Закрепление отсутствует	0.10
9	371605.33	2199870.33	Закрепление отсутствует	0.10
10	371610.04	2199864.49	Закрепление отсутствует	0.10
11	371613.15	2199860.63	Закрепление отсутствует	0.10
12	371611.89	2199859.62	Закрепление отсутствует	0.10

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №1		Шибалева А. С.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

подведомственный орган регистрации прав

Раздел 1

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 20.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 20.06.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Заголовок	
вып. объекта недвижимости	
Лист № _____	Реквизит № _____
25.06.2019 № 47/00/009/2019-1643	
Кадастровый номер:	47:23:0803001:456
Номер кадастрового квартала:	47:23:0803001
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2012
Размер присвоенный государственный учетный номер:	Идентификационный номер: 9792
Адрес:	Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Синерский, ул. Возвратная, д.5
Площадь, м ² :	103.5
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Здание производственного назначения (часть нежилого здания)
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Материал наружных стен:	Бетонные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2002
Год завершения строительства:	2002
Кадастровая стоимость, руб.:	1204584.73
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №1	Шибанова А. С.
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

ОТДЕЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ» ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование органа регистрации права

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.06.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Рисунки	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
24.06.2019 №	47/001/009/2019-1244		
Кадастровый номер:		47:23:0801001:933	
Номер кадастрового квартала:	47:23:0801001		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.09.2018		
Размер присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, поселок Сиверский, улица Вокзальная, дом 5, корпус 1		
Площадь, м²:	61,1		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Магазин		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1		
Материал наружных стен:	Из прочных материалов		
Год ввода в эксплуатацию по завершению строительства:	2018		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	834277,73		
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №1			Шибалева А. С.
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.