

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона (лот №1) по продаже земельного участка, с кадастровым номером 47:23:0802004:179

Ленинградская область
Гатчинский муниципальный район
г.п. Сиверский, ул. Крупской, д.6
(место определение участников)
«11» час. «00» мин.

«11» декабря 2019 года

Комиссия в составе:
Председатель комиссии :

Ковасорова Галина Николаевна – председатель комитета экономики и финансов.

Члены комиссии:

Гришечкина-Макова Н. Ю. – начальник отдела по архитектуре, градостроительству и землеустройству администрации Сиверского городского поселения

Секретарь:

Ильсова Е.В.- начальник отдела муниципального имущества и землеустройства администрации Сиверского городского поселения.

Установила :

Аукцион на право продажи земельного участка для индивидуального жилищного строительства (Лот №1), площадью 3934 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Сиверский, проспект Пролетарский, д.79, кадастровый номер 47:23:0802004:179 назначен на 11.12.2019 года в 10-00 часов по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д. 6, каб. №5, о чем опубликовано извещение на официальном сайте №071119/0428863/01 от 07.11.201г.

Организатор аукциона: администрация Сиверского городского поселения.

Продавец: администрация Сиверского городского поселения

Основание проведения торгов: Постановления администрации муниципального образования «Сиверское городское поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области» « О проведении торгов по продаже земельного участка» от 05 ноября № 850.

Форма собственности: муниципальная собственность муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ могут являться только граждане.

Аукцион проводится по лоту № 1.

Критерий определения победителя - максимальная цена, предложенная участником аукциона по единственному лоту.

Начальная цена предмета аукциона – 3 195 000 (три миллиона сто девяносто пять тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 95 850 (девяносто пять тысяча восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 639 000 (шестьсот тридцать девять тысяча) рублей.

Предмет аукциона: продажа земельного участка с кадастровым номером 47:23:0802004:179

Сведения о земельном участке:

Земельный участок, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г.п. Сиверский, проспект Пролетарский, д.79, площадью 3934 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, Кадастровый номер: 47:23:0802004:179.

Место, дата и время проведения аукциона: 11 декабря 2019 года в здании администрации Сиверского городского поселения по адресу: 188330, Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д.6, каб. № 5.

Время начала аукциона: «10 час. «00» мин.

На основании протокола от 09.12.2019г. рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства (Лот №1), участниками аукциона признаны следующие заявители:

№ п/п	Ф.И.О. (полностью)	ИНН	Место жительства (регистрации)	Номер карточки
1	Рябинин Кирилл Васильевич	780157926865	199106 г. Санкт-Петербург, Большой пр., д.87, кв.58	1
2	Королев Олег Васильевич	782510223696	196632, Санкт-Петербург, гор.Пушкин, ул. Гуммолосары Анциферовская, д.9, Лит.В, кв.211	2

Начальная цена предмета аукциона: начальная цена продажи земельного участка – 3 195 000 (три миллиона сто девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек (без НДС).

В аукционе участвовал только один участник аукциона – Королев Олег Васильевич (номер карточки №2) , на основании пункта 19 ст.39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признан несостоявшимся.

Единственным принявшим участие в аукционе его участником признан –гр. Королев Олег Васильевич (номер карточки №2)

В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ в течение 10-ти дней со дня составления протокола участия в аукционе администрация Сиверского городского поселения обязана направить Королеву Олегу Васильевичу три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка для подписания по начальной цене предмета аукциона (начальной цене продажи земельного участка) – **3 195 000 (Три миллиона сто девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек (без НДС).**

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с единственным принявшим участие в аукционе участником договора купли-продажи земельного участка, площадью 3934 кв.м, кадастровый номер: 47:23:0802004:179.

Договор купли-продажи земельного участка подлежит заключению не ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола о результатах аукциона на официальном сайте торгов(www.torgi.gov.ru)

Председатель комиссии :

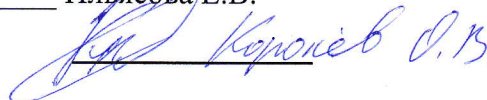

Ковасорова Г.Н.

Члены комиссии:


Гришечкина- Макова Н. Ю.


Ильсова Е.В.

Единственный принявший участие в аукционе :


Королев О.В.