**Оповещение о начале публичных слушаний**

**Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»**

**оповещает о начале публичных слушаний.**

**Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:** проект в виде формулировки резолютивной части разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 47:23:0904004:174, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, д. Куровицы, Вырицкий проспект, участок 80.

**Перечень информационных материалов к проекту**:

* 1. проект в виде формулировки резолютивной части разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (Приложение №1);
  2. выкопировка из карты градостроительного зонирования территории в границах д. Куровицы в части границ территориальных зон с указанием рассматриваемого земельного участка.

**Дата, время и место проведения собрания** участников публичных слушаний 12.08.2020 года в 16 часов 30 минут по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, д. Куровицы, ул. Огородная, д.15А.

**Порядок и срок проведения публичных слушаний по проекту:** порядок проведения публичных слушаний установлен положением о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», утвержденным решением совета депутатов Сиверского городского поселения № 38 от 27 сентября 2018 года; срок проведения публичных слушаний - не более 29 календарных дней.

**Место и дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта:** Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, гп. Сиверский, ул. Крупской, д.6, каб. №4, в секторе градостроительства и архитектуры администрации Сиверского городского поселения с 28.07.2020 года.

**Срок проведения и режим работы экспозиции (экспозиций) проекта:** с 28.07.2020 года по 11.08.2020 года с 9.00 до 13.00 часов и с 14.00 до 16.00 часов ежедневно за исключением выходных и праздничных дней.

**Время консультирования посетителей экспозиции (экспозиций) проекта:** с 9.00 до 13.00 часов и с 14.00 до 16.00 часов ежедневно за исключением выходных и праздничных дней.

**Участниками публичных слушаний по проекту являются** граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к рассматриваемому земельному участку, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью такого объекта капитального строительства.

**Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе** (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

**Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:** участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, с 28.07.2020 года по 11.08.2020 года имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) посредством официального сайта Сиверского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://mo-siverskoe.ru>;

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

3) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

4) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

**Информация об официальном сайте, на котором будет размещен проект и информационные материалы к нему:** <http://mo-siverskoe.ru>.